

**TESIS PARA
OPtar POR EL TITULO DE
ARQUITECTO**

TITULO:
**PROPUESTA DE VIVIENDA
COLECTIVA COMO ALTERNATIVA
A LOS MODELOS
HABITACIONALES QUE OFRECE
EL MERCADO INMOBILIARIO EN
CHICLAYO**

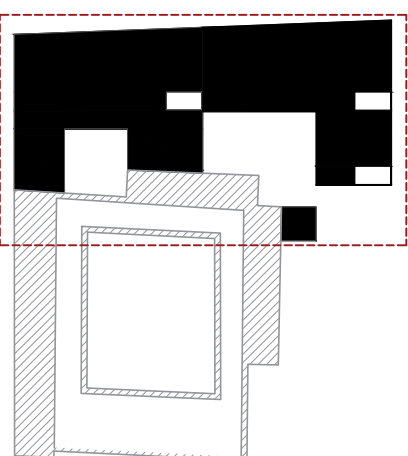
ELABORADO POR:
**RITA DE FATIMA TENORIO
PAIRAZAMAN**

ASESOR PRINCIPAL:
**ARQ. JORGE IVAN GUERRERO
RAMIREZ
CAP. 17354**

DESCRIPCION:
**EVACUACIÓN
ESC. 1/100**

- LEYENDA:
- ZONA 1:**
- EVACUACIÓN PRINCIPAL
 - RUTA CRÍTICA 01 = 17.70 m.
 - RUTA CRÍTICA 02 = 6.55 m.
- ZONA 2:**
- EVACUACIÓN PRINCIPAL
 - RUTA CRÍTICA 01 = 17.30 m.
 - RUTA CRÍTICA 02 = 4.45 m.
- ZONA 3:**
- EVACUACIÓN PRINCIPAL
 - RUTA CRÍTICA 01 = 24.10 m.
 - RUTA CRÍTICA 02 = 5.20 m.
- MURO CORTAFUEGO**

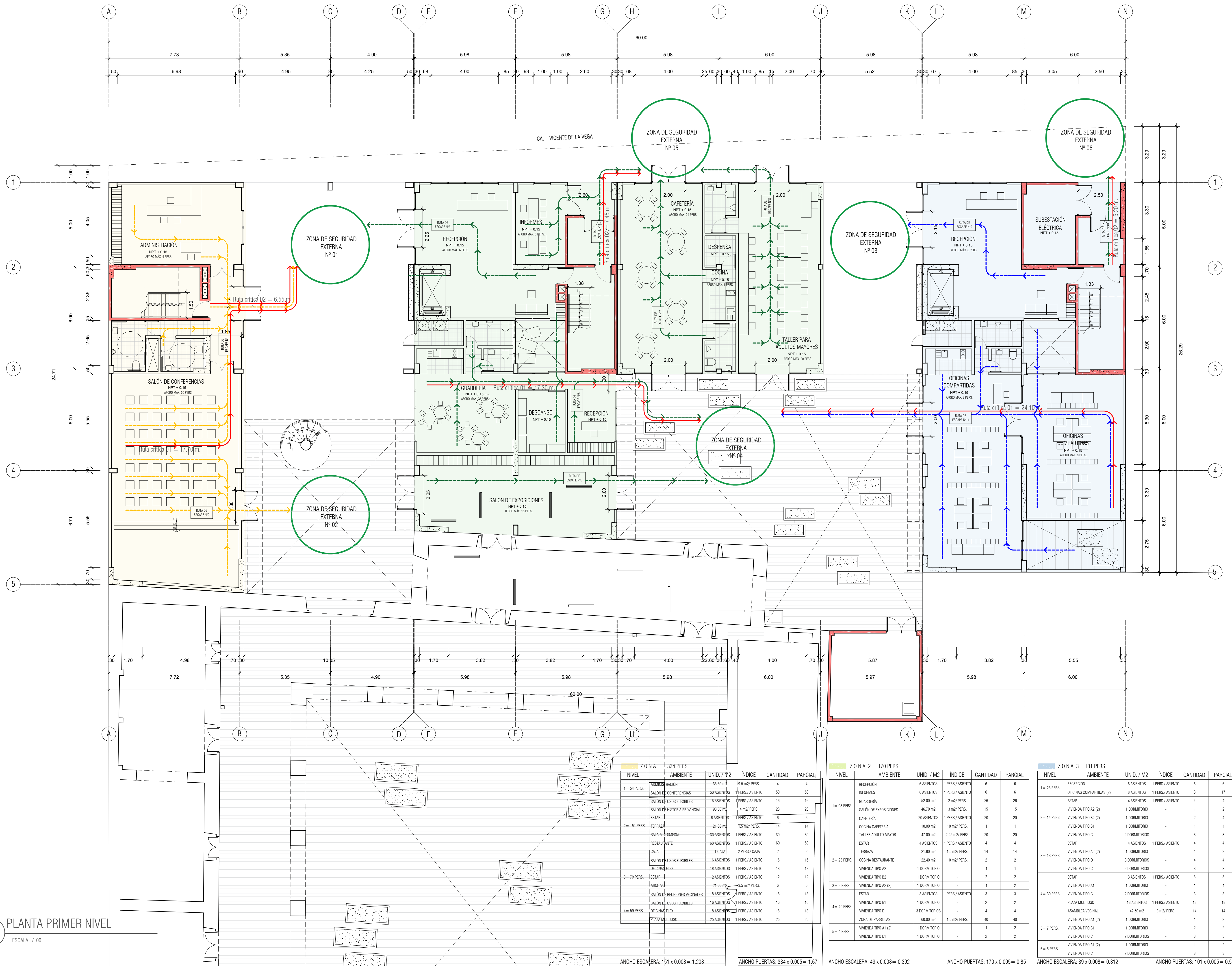
PLANO CLAVE:



UBICACION:
S 01/12

FECHA:
SEPTIEMBRE 2019

LAMINA:
S-01



A PLANTA PRIMER NIVEL
ESCALA 1/100

ZONA 1 = 334 PERS.					
NIVEL	AMBIENTE	UNID. / M2	ÍNDICE	CANTIDAD	PARCIAL
1= 54 PERS.	RECEPCIÓN	33.30 m2	19.5 m2 / PERS.	4	4
	SALÓN DE CONFERENCIAS	50 ASIENTOS	1 PERS. / ASIENTO	50	50
	SALÓN DE USOS FLEXIBLES	16 ASIENTOS	1 PERS. / ASIENTO	16	16
	SALÓN DE HISTORIA PROVINCIAL	33.30 m2	4 m2 / PERS.	23	23
2= 151 PERS.	ESTAR	6 ASIENTOS	1 PERS. / ASIENTO	6	6
	TERRAZA	21.80 m2	13.5 m2 / PERS.	14	14
	SALA MULTIMEDIA	30 ASIENTOS	1 PERS. / ASIENTO	30	30
	RESTAURANTE	60 ASIENTOS	1 PERS. / ASIENTO	60	60
3= 70 PERS.	COCINA	1 CAJA	2 PERS. / CAJA	2	2
	SALÓN DE USOS FLEXIBLES	16 ASIENTOS	1 PERS. / ASIENTO	16	16
	OFICINAS FLEX	12 ASIENTOS	1 PERS. / ASIENTO	12	12
	ESTAR	21.00 m2	15.5 m2 / PERS.	6	6
4= 59 PERS.	ARCHIVO	18 ASIENTOS	1 PERS. / ASIENTO	18	18
	SALÓN DE REUNIONES VECINALES	16 ASIENTOS	1 PERS. / ASIENTO	16	16
	SALÓN DE USOS FLEXIBLES	18 ASIENTOS	1 PERS. / ASIENTO	18	18
	OFICINAS FLEX	25 ASIENTOS	1 PERS. / ASIENTO	25	25

ANCHO ESCALERA: 151 x 0.008 = 1.208

ANCHO PUERTAS: 334 x 0.005 = 1.67

ZONA 2 = 170 PERS.					
NIVEL	AMBIENTE	UNID. / M2	ÍNDICE	CANTIDAD	PARCIAL
1= 98 PERS.	RECEPCIÓN	6 ASIENTOS	1 PERS. / ASIENTO	6	6
	INFORMES	52.00 m2	1 PERS. / ASIENTO	6	6
	GUARDERIA	2 m2 / PERS.	26	26	26
	SALÓN DE EXPOSICIONES	46.70 m2	3 m2 / PERS.	15	15
2= 23 PERS.	CAFETERIA	20 ASIENTOS	1 PERS. / ASIENTO	20	20
	COCINA CAFETERIA	10.00 m2	10 m2 / PERS.	1	1
	TALLER ADULTO MAYOR	47.00 m2	2.25 m2 / PERS.	20	20
	ESTAR	4 ASIENTOS	1 PERS. / ASIENTO	4	4
3= 2 PERS.	TERRAZA	21.80 m2	1.5 m2 / PERS.	14	14
	COCINA RESTAURANTE	22.40 m2	10 m2 / PERS.	2	2
	VIVIENDA TIPO A2	1 DORMITORIO	-	1	1
	VIVIENDA TIPO B2	1 DORMITORIO	-	2	2
4= 49 PERS.	VIVIENDA TIPO A2 (2)	1 DORMITORIO	-	1	2
	ESTAR	3 ASIENTOS	1 PERS. / ASIENTO	3	3
	VIVIENDA TIPO B1	1 DORMITORIO	-	2	2
	VIVIENDA TIPO D	3 DORMITORIOS	-	4	4
5= 4 PERS.	ZONA DE PARRILLAS	60.00 m2	1.5 m2 / PERS.	40	40
	VIVIENDA TIPO A1 (2)	1 DORMITORIO	-	1	2
6= 5 PERS.	VIVIENDA TIPO B1	1 DORMITORIO	-	2	2
	VIVIENDA TIPO C	2 DORMITORIOS	-	3	3

ANCHO ESCALERA: 49 x 0.008 = 0.392

ANCHO PUERTAS: 170 x 0.005 = 0.85

ZONA 3 = 101 PERS.					
NIVEL	AMBIENTE	UNID. / M2	ÍNDICE	CANTIDAD	PARCIAL
1= 23 PERS.	RECEPCIÓN	6 ASIENTOS	1 PERS. / ASIENTO	6	6
	OFICINAS COMPARTIDAS (2)	8 ASIENTOS	1 PERS. / ASIENTO	8	17
	ESTAR	4 ASIENTOS	1 PERS. / ASIENTO	4	4
	VIVIENDA TIPO A2 (2)	1 DORMITORIO	-	1	2
2= 14 PERS.	VIVIENDA TIPO B2 (2)	1 DORMITORIO	-	2	4
	VIVIENDA TIPO B1	1 DORMITORIO	-	1	1
	VIVIENDA TIPO C	2 DORMITORIOS	-	3	3
	ESTAR	4 ASIENTOS	1 PERS. / ASIENTO	4	4
3= 13 PERS.	VIVIENDA TIPO A2 (2)	1 DORMITORIO	-	1	2
	VIVIENDA TIPO D	3 DORMITORIOS	-	4	4
	VIVIENDA TIPO C	2 DORMITORIOS	-	3	3
	ESTAR	3 ASIENTOS	1 PERS. / ASIENTO	3	3
4= 39 PERS.	VIVIENDA TIPO A1	1 DORMITORIO	-	1	1
	VIVIENDA TIPO C	2 DORMITORIOS	-	3	3
	PLAZA MULTISUO	18 ASIENTOS	1 PERS. / ASIENTO	18	18
	ASAMBLEA VECINAL	42.50 m2	3 m2 / PERS.	14	14
5= 7 PERS.	VIVIENDA TIPO A1 (2)	1 DORMITORIO	-	1	2
	VIVIENDA TIPO B1	1 DORMITORIO	-	2	2
	VIVIENDA TIPO C	2 DORMITORIOS	-	3	3
	VIVIENDA TIPO A1 (2)	1 DORMITORIO	-	1	2
6= 5 PERS.	VIVIENDA TIPO C	2 DORMITORIOS	-	3	3
	VIVIENDA TIPO C	2 DORMITORIOS	-	3	3

ANCHO ESCALERA: 39 x 0.008 = 0.312

ANCHO PUERTAS: 101 x 0.005 = 0.505